

会津若松市らしい景観形成による
魅力あふれるまちづくり(第2期)

会津若松市

令和6年1月(第2回変更)

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和06年01月24日

計画の名称	会津若松市らしい景観形成による魅力あふれるまちづくり(第2期)												
計画の期間	令和02年度 ~ 令和06年度 (5年間)										重点配分対象の該当		
交付対象	会津若松市												
計画の目標	会津藩の城下町として栄えてきた中心市街地をはじめ、各所に歴史的建造物や多様な自然資源が残る会津若松市において、それらの有効活用を図るため、歴史的な街なみに配慮した建築物等の修景に対する支援や道路美装化を行うことにより、住民の主体的なまちづくり活動を支援し、本市独自の個性にあふれる、多種多様な景観特性との調和を図った良好な街なみ環境の形成に取り組み、市域全体の活性化を目指す。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	398	A	368	B	0	C	30	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	7.53	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R2当初)	中間目標値	最終目標値 (R6末)
1	都市計画道路会津若松駅中町線の道路美装化の整備率 都市計画道路会津若松駅中町線の道路美装化の整備率 (整備率・%) = (整備延長) / (計画延長)	93%	%	100%
2	景観まちづくり協定地区内における建築物等の修景率 景観まちづくり協定地区内における建築物等の修景率 (集計実施率・%) = (修景件数) / (景観まちづくり協定地区内の対象件数)	19%	%	21%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	会津若松市	直接	会津若松市	-	-	街なみ整備事業	道路美化	会津若松市						80	-	
		都市計画道路会津若松駅中町線道路美化事業																	
	A16-002	住宅	一般	会津若松市	間接	民間	-	-	街なみ整備助成事業	景観重点地区における修景施設整備	会津若松市						10	-	
		景観重点地区内における住宅等の修景に対する支援																	
	A16-003	住宅	一般	会津若松市	間接	民間	-	-	街なみ整備助成事業	景観まちづくり協定地区内における修景施設整備	会津若松市						15	-	
		景観まちづくり協定地区内における住宅等の修景に対する支援																	
	A16-004	住宅	一般	会津若松市	間接	民間	-	-	街なみ整備助成事業	歴史的景観指定建造物の修景施設整備	会津若松市						24	-	
		会津若松市景観条例に基づく歴史的景観指定建造物の修景に対する支援																	
	A16-005	住宅	一般	会津若松市	間接	民間	-	-	街なみ整備助成事業	大規模行為に伴う共同施設整備	会津若松市						3	-	
		大規模行為に伴う公開空地の整備等に対する支援																	
	A16-006	住宅	一般	会津若松市	直接	会津若松市	-	-	街なみ整備事業	地区施設整備	会津若松市						115	-	
		通路、小公園等の整備																	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-007	住宅	一般	会津若松市	直接	会津若松市	-	-	街なみ整備事業	生活環境施設整備	会津若松市						61	-	
	庁舎建設におけるあいづっこプラザの整備																		
	A16-008	住宅	一般	会津若松市	直接	会津若松市	-	-	街なみ整備事業	歴史的風致形成建造物整備	会津若松市						29	-	
	歴史的風致形成建造物整備における用地取得等																		
	A16-009	住宅	一般	会津若松市	直接	会津若松市	-	-	街なみ整備事業	地区施設(消雪パイプ等の融雪設備)の整備	会津若松市						31	-	
	消雪パイプ等の融雪設備の整備																		
												小計						368	
												合計						368	

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R02	R03	R04	R05	R06			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	C16-001	住宅	一般	会津若松市	直接	会津若松市	-	-	街なみ整備事業	歴史的風致形成建造物整備	会津若松市						30	-	
駐車を整備することにより来訪者が増加し日新館天文台跡の周知が図られる。																			
											小計						30		
											合計						30		

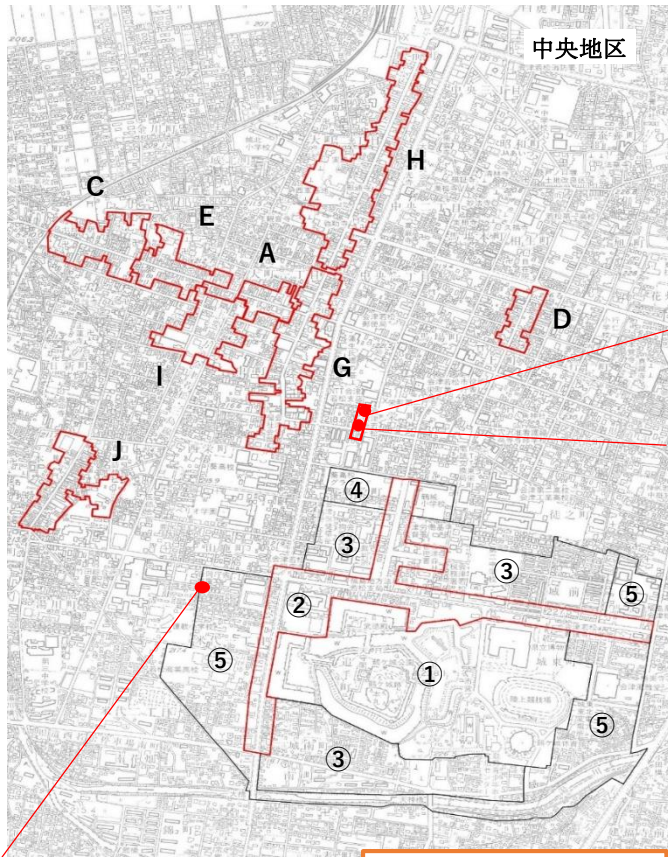
交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R02	R03	R04		
配分額 (a)	37	4	6		
計画別流用増 減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	37	4	6		
前年度からの繰越額 (d)	0	18	0		
支払済額 (e)	19	19	6		
翌年度繰越額 (f)	18	0	0		
うち未契約繰越額(g)	0	0	0		
不用額 (h = c+d-e-f)	0	3	0		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	13.63	0		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由		想定していた地下埋設物が 発見されなかったことによ り、事業費の減額が生じた ため			

社会資本総合整備計画（参考図面）

計画の名称	会津若松市らしい景観形成による魅力あふれるまちづくり（第2期）		
計画の期間	令和2年度～令和6年度（5年間）	交付団体	会津若松市



● (A16-006、009) 街なみ環境整備事業
○街なみ整備事業
(地区施設(広場、小公園・通路等)の整備)
事業費：146百万円(73百万円)

● (A16-007) 街なみ環境整備事業
○街なみ整備事業
(生活環境施設の整備：あいっこプラザ整備)
事業費：61百万円(30.5百万円)

● (A16-002) 街なみ環境整備事業
○景観重点地区(鶴ヶ城周辺地区)内の建築物等の
修景に対する支援
・対象地区：沿道景観形成地区
事業費：10百万円(0.5百万円)

● (A16-003) 街なみ環境整備事業
○景観まちづくり協定認定地区内の建築物等の
修景に対する支援(地区数：11地区)
事業費：15百万円(7.5百万円)

● (A16-004) 街なみ環境整備事業
○歴史的景観形成事業
(歴史的景観指定建造物の修景に対する支援)
事業費：24百万円(12百万円)

● (A16-005) 街なみ環境整備事業
○都市景観形成事業
(大規模行為に伴う公開空地の整備等に対する支援)
事業費：3百万円(1.5百万円)

鶴ヶ城周辺地区
①鶴ヶ城公園地区
②沿道景観形成地区
③天守閣眺望保全地区(1.5m)
④天守閣眺望保全地区(2.0m)
⑤景観形成推進地区

● (A16-008) 街なみ環境整備事業
○街なみ整備事業
(歴史的風致形成建造物の用地取得)
事業費：29百万円(14.5百万円)

● (C16-001) 街なみ環境整備事業
○街なみ整備事業
(歴史的風致形成建造物周辺の整備)
事業費：30百万円(15百万円)

景観まちづくり協定認定地区
A 旧七日町並み協定
B 鶴亀ハイタウン景観協定
C 七日町通り下の区町並み協定
D 博労町通り上ノ区町並み協定
E 七日町中央まちなみ協定
F 芦ノ牧温泉街景観協定
G 野口英世青春通り町並み協定
H 町方蔵しっく通り景観協定
I 会津ふれあい通り景観協定
J 融通寺町町並み協定
K 東山温泉街景観協定

整備計画のイメージ

■建築物等の修景に対する支援

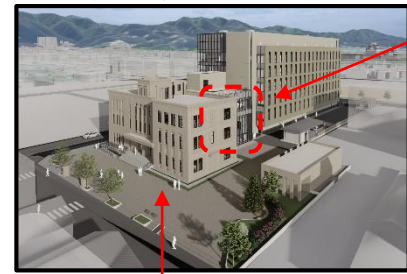


整備前



整備後

■生活環境施設、地区施設の整備



地区施設(広場・小公園・通路等)

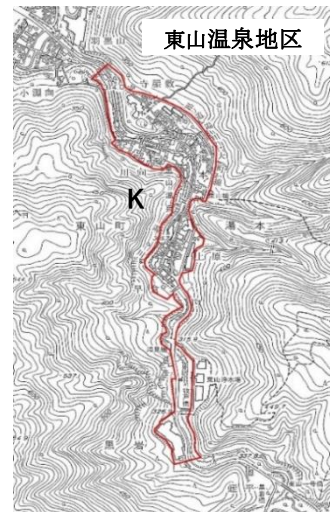
生活環境施設 (あいっこプラザ)



あいっこプラザ(内観)



鶴亀ハイタウン地区



東山温泉地区



芦ノ牧温泉地区